

**PERMIS D'AMENAGER**  
**PRONONCE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE DE UCKANGE**

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU VAL DE FENSCH

10, rue de Wendel – BP 20176

57705 HAYANGE CEDEX

Affaire suivie par : Nadège KIEFFER

Tél : 03.82.86.65.75

Fax : 03.82.86.91.80

<b>CADRE 1 :</b>  Déposé le 27/06/2025  par : FRANCELOT  Représenté par : CONTI Jean Philippe demeurant : ZAC ECOPARC NORROY LE VENEUR 57146 NORROY LE VENEUR CS 10662 WOIPPY CEDEX  pour : Lotissement 34 lots max SP max 5000 m² Projet de réalisation d'un lotissement composé de: - 16 terrains à bâtir, libres de constructeur numérotés de 1 à 16. - 1 macrolot, lot n°1, il pourra être divisé en 5 terrains à bâtir ou bénéficier d'un permis de construire valant division permettant de créer 10 maisons. - 1 macrolot, lot n°2, il pourra être divisé en 4 terrains à bâtir ou bénéficier d'un permis de construire valant division permettant de créer 8 maisons. sur un terrain sis : Rue de BUDANGE Références cadastrales : B 2407, B 4419, B 5336, B 5337, B 5536, B 5890, B 5891	<b>CADRE 2 : PERMIS D'AMENAGER</b>  N : PA 057 683 2500003  Surface de plancher : 0 m²  Nombre de logements :  Destination :
--	--

FRANCELOT  
CONTI Jean Philippe  
ZAC ECOPARC NORROY LE VENEUR  
57146 NORROY LE VENEUR CS 10662 WOIPPY  
CEDEX

**Le Maire,**

**Vu** la demande de permis d'aménager susvisée,

**Vu** le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L.424-1 et suivants, R.424-1 et suivants,

**Vu** le plan local d'urbanisme (PLU) approuvé par délibération du conseil municipal en date du 06/02/2020, modifié le 21/01/2021, le 07/07/2021, 24/04/2024 et le 02/07/2025, et mis à jour le 23/04/2021,

**Considérant** le Plan de Prévention des Risques Inondations de la commune d'UCKANGE approuvé par arrêté préfectoral DDE/SAT n°2009-004 en date du 20/04/2009, modifié avec mise en application immédiate par arrêté 2025-DDT-SRECC-UPR-n°2 du 4 avril 2025

**Considérant** le Plan de prévention des Risques Technologiques de la commune d'Uckange approuvé par arrêté préfectoral n°2011-DLP-BUPE-482 en date du 19/12/2011

**Vu** l'avis favorable assorti d'une ou plusieurs prescriptions de RTE en date du 31 juillet 2025,

**Vu** l'avis favorable avec réserve du Service Départemental d'Incendie et Secours en date du 18 juillet 2025,

**Vu** l'avis favorable assorti d'une ou plusieurs prescriptions de syndicat eaux Uckange en date du 23 juillet 2025,

**Vu** l'avis favorable assorti d'une ou plusieurs prescriptions de l'URM en date du 8 juillet 2025,

**Vu** l'avis favorable assorti d'une ou plusieurs prescriptions de VEOLIA AEP en date du 23 juillet 2025,

**Considérant** l'avis favorable avec réserve de D.R.A.C.- SERVICE Régional d'Archéologie en date du 8 juillet 2025,

NB : Demande affichée en mairie en date du **27/06/2025**

Copie de la présente est adressée au Contrôle de légalité en date du **20/08/2025**

## ARRETE

**Article 1** : Le permis d'aménager est accordé pour le projet décrit dans la demande susvisée au cadre 1 sous réserve du respect des prescriptions mentionnées aux articles suivants :

**Article 2** : Eu égard à l'avis de la DRAC, ci joint, les travaux ne pourront débutés avant le diagnostic archéologique et la remise du rapport de fouilles

**Article 3** : Les prescriptions émises par les différents services consultés, dans leurs avis joints en annexe devront être respectées.

### NOTA :

- Les fais générés par le raccordement électrique du projet seront à la charge du pétitionnaire selon les devis joints
- une participation à l'assainissement collectif instaurée par délibération en date du 07/12/2023 vous sera demandée au moment de votre demande de branchement sur le réseau d'assainissement.
- Déclaration pour l'accès à la fibre sur <https://xpfibre.com>
- Le projet se situe en zone d'aléa moyen retrait-gonflement d'argiles.

Le 19/08/2025

Le Maire,

The image shows a blue circular official stamp of the 'MAIRIE D'UCKANGE' with the number '57270' at the bottom. Overlaid on the stamp is a large, stylized handwritten signature in blue ink.

**NB** : Demande affichée en mairie en date du 27/06/2025

Copie de la présente est adressée au Contrôle de légalité en date du 20/08/2025

---

## INFORMATIONS - A LIRE ATTENTIVEMENT - INFORMATIONS - A LIRE ATTENTIVEMENT

---

### Conditions dans lesquelles la présente autorisation devient exécutoire :

Vous pouvez commencer les travaux autorisés dès la date à laquelle cette autorisation vous a été notifiée, sauf dans le(s) cas particulier(s) suivant(s):

- une autorisation relevant d'une autorité décentralisée n'est exécutoire qu'à compter de la date à laquelle elle a été transmise au préfet ou à son délégué dans les conditions définies aux articles L2131-1 et L2131-2 du Code Général des Collectivités Territoriales. Le maire ou le président de l'établissement public de coopération intercommunale doit vous informer de la date à laquelle cette transmission a été effectuée.
- vous ne pouvez commencer vos travaux qu'un mois après la date à laquelle l'autorisation vous a été notifiée.
- vous ne pouvez commencer vos travaux de démolition que quinze jours après la date à laquelle cette autorisation vous a été notifiée, voire après la date de transmission au préfet si cette autorisation vous a été délivrée par une autorité décentralisée.
- si votre projet est situé dans un site inscrit vous ne pouvez commencer les travaux qu'après l'expiration d'un délai de quatre mois à compter du dépôt de la demande en mairie.
- si l'arrêté mentionne que votre projet fait l'objet d'une prescription d'archéologie préventive alors les travaux ne peuvent pas être entrepris avant l'exécution des prescriptions d'archéologie préventive.

La présente décision est transmise au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L2131-2 du code général des collectivités territoriales.

### DROITS DES TIERS

La présente décision est notifiée sans préjudice du droit des tiers (obligations contractuelles, servitudes de droit privé, ...) qu'il appartient au destinataire de l'autorisation de respecter.

### VALIDITE

L'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa délivrance ou si les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année.

### DELAIS ET VOIES DE RECOURS

Le bénéficiaire d'une autorisation qui désire contester la décision peut saisir le Tribunal Administratif compétent d'un recours contentieux dans les DEUX MOIS à partir de la notification de la décision attaquée.

Il peut également saisir le maire d'un recours gracieux. Cette démarche prolonge le délai du recours contentieux qui doit alors être introduit dans les deux mois suivant la réponse. (L'absence de réponse au terme d'un délai de deux mois vaut rejet implicite).

Le Tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérécours Citoyens" accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

### CONDITIONS GENERALES

Les travaux peuvent démarrer dès que l'autorisation est exécutoire. En application de l'article A424-15 du Code de l'Urbanisme, l'affichage de la décision assortie ou non de prescriptions, doit être assuré sur le terrain par son bénéficiaire sur un panneau rectangulaire dont les dimensions sont supérieures à 80 cm. Il doit être réalisé dès la délivrance de ladite autorisation.

Ce panneau indique le nom, la raison sociale ou la dénomination sociale du déclarant, la date à laquelle les travaux peuvent être exécutés, le numéro de la déclaration, la nature des travaux et la superficie du terrain, ainsi que l'adresse de la mairie où le dossier peut être consulté. Il indique également s'il y a lieu :

- si le projet prévoit des constructions, la superficie de plancher hors œuvre nette autorisée ainsi que la hauteur de la construction exprimée en mètres par rapport au sol naturel ;
- si le projet porte sur un lotissement, le nombre maximum de lots prévus ;
- si le projet porte sur un terrain de camping ou un parc résidentiel de loisirs, le nombre total d'emplacements et, s'il y a lieu, le nombre d'emplacements réservés à des habitations légères de loisirs ;
- si le projet prévoit des démolitions, la surface du ou des bâtiments à démolir.

Les renseignements doivent demeurer lisibles de la voie publique pendant toute la durée du chantier. Cet affichage n'est pas obligatoire pour les déclarations préalables portant sur une coupe ou un abattage d'arbres situés en dehors des secteurs urbanisés.

L'affichage doit également mentionner qu'en cas de recours administratif ou de recours contentieux d'un tiers contre cette autorisation, le délai est de deux mois à compter du premier jour d'une période continue de deux mois d'affichage sur le terrain (Art. R600-2 du Code de l'Urbanisme). Le recours devra être notifié sous peine d'irrecevabilité à l'autorité qui a délivré l'autorisation ainsi qu'à son bénéficiaire. Cette notification doit être adressée par lettre recommandée avec accusé de réception dans un délai de quinze jours francs à compter du dépôt du recours (art. R600-1 du code de l'urbanisme).

### OBLIGATION DE SOUSCRIRE UNE ASSURANCE DOMMAGES OUVRAGES

Cette assurance doit être souscrite par la personne physique ou morale dont la responsabilité décennale peut être engagée sur le fondement de la présomption établie par les articles 1792 et suivants du code civil, dans les conditions prévues par les articles L241-1 et suivants du code des assurances.

**Surface créée :** Cette surface servira pour le calcul de la Taxe d'aménagement et de la redevance en matière d'archéologie préventive. Pour les prêts immobiliers ayant un taux d'intérêt à 0 %, il faudra fournir une attestation bancaire à la mairie.

**NOTA :** En cas d'occupation du domaine public vous devrez au préalable solliciter une autorisation. La demande devra être formulée auprès du service technique municipal, HUIT JOURS AU MOINS avant ladite occupation.



**SAPEURS POMPIERS  
DE LA MOSELLE**

Sous-Direction Métier  
Département de la Gestion des Risques et des Crises  
Service Prévision Technique

Affaire suivie par DEBRIS G

☎ 03.87.79.67.53/

@ [grc@sdis57.fr](mailto:grc@sdis57.fr)

Saint-Julien-lès-Metz, le vendredi 18 juillet 2025

Communauté d'agglomération du Val de Fensch  
10 rue de Wendel  
57700 HAYANGE

GD/SG

N°1 663/2025

**OBJET :** UCKANGE- rue de Budange - SAS FRANCELOT représentée par M. Jean Philippe CONTI -  
Avis incendie sur un projet de réalisation d'un lotissement " La Sapinière - Pont de Pierre" composé de 34 parcelles à bâtir.

**REF. :** Dossier n° PA 57 683 25 00003  
Votre transmission par « Avis'au » en date du 03/07/2025.

**PJ. :** 2.

***A. Description du projet servant à l'instruction :***

La SAS FRANCELOT projette de créer 34 parcelles à bâtir répartis en :

- 16 terrains à bâtir libre de constructeur ;
- 2 macro-lots divisés en :
  - Lot 1. • 5 terrains à bâtir pour 10 maisons de plains-pieds ou R+1 max. ;
  - Lot 2. • 4 terrains à bâtir pour 08 maisons de plains-pieds ou R+1 max. ;

***B. Champs d'application réglementaire et références normatives servant à l'instruction du Service Départemental d'Incendie et de Secours :***

Le projet est soumis aux dispositions des textes suivants :

- L'arrêté interministériel du 31 janvier 1986 modifié par l'arrêté du 18 août 1986 et l'arrêté du 19 juin 2015 relatif à la protection contre l'incendie des bâtiments d'habitation ;
- Le Code de l'Urbanisme ;
- Le Règlement Départemental de la Défense Extérieure Contre l'Incendie (R.D.D.E.C.I.) de la Moselle et notamment la grille « habitation » du risque courant ordinaire.

***C. Avis du Service Départemental d'Incendie et de Secours suite à l'instruction :***

Madame, Monsieur,

Vous avez sollicité le Service Départemental d'Incendie et de Secours pour obtenir un avis technique sur la défense incendie et l'accessibilité des secours du projet cité en objet.



Service Départemental d'Incendie et de Secours de la Moselle  
3, rue de Bort-les-Orgues - Saint-Julien-lès-Metz - BP 50083 - 57072 METZ Cedex 03  
Tél. : 03 87 79 45 00



Ce projet relève du **risque courant ordinaire** tel que défini par le RDDECI. À ce titre, la défense incendie nécessite un à deux points d'eau incendie (PEI) situés à moins de 200 mètres des parcelles (n°8 et 9) à défendre et délivrant un débit de **60 m³/h à 1bar pendant 2 heures soit 120 m³**.

Il est à noter que la Défense Extérieure Contre l'Incendie (DECI) du secteur ne permet pas de couvrir ce risque comme indiqué dans le RDDECI.

Toutefois, il est mentionné dans les documents transmis, l'installation d'un nouveau PEI de type poteau incendie (PI) au droit de la parcelle (F2). Celui-ci, devra être conforme aux fiches d'aménagement et fera l'objet d'une réception en conformité par le SDIS de la Moselle au moyen du formulaire (voir documents joints).

Lorsque ce PI sera opérationnel, le pétitionnaire prendra contact auprès du SDIS via l'adresse [deci@sdis57.fr](mailto:deci@sdis57.fr) pour organiser sa vérification et réception en conformité.

Au sujet de l'accessibilité des secours à ce projet, en plus des mesures déjà prises (aire de retournement), nous rappelons au pétitionnaire les préconisations suivantes :

- *Mettre en place une signalétique au niveau de la rue de Budange indiquant l'existence de l'accès au lotissement en impasse afin de ne pas retarder les secours en cas de sinistre ;*
- *les chemins piétons créés desservant les entrées des habitations soient d'une largeur minimum de 1,80 mètre sans marche depuis la voie engin afin de permettre le passage d'un dévidoir et de sapeurs-pompiers.*

Par conséquent, le SDIS de la Moselle émet un **avis favorable** sous réserve que la DECI soit conforme.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes salutations distinguées.

Pour le Président du Conseil d'Administration  
du SDIS de la Moselle et par délégation



Commandant Sylvain GIRARDEAU  
Chef du Département de la gestion  
des risques et des crises



# FORMULAIRE DE CONFORMITE D'UN NOUVEAU POINT D'EAU



Arrêté Préfectoral n°04/CAB/SIDPC/2018  
portant approbation du R.D.D.E.C.I

Ce formulaire est destiné au maître d'œuvre afin de s'assurer que les travaux réalisés dans le cadre de la défense extérieure contre l'incendie sont conformes aux prescriptions demandées par le SDIS ou au R.D.D.E.C.I.

Le maître d'œuvre réceptionnera les travaux, complètera ce formulaire et le retournera au SDIS avant que celui-ci n'intervienne pour effectuer un contrôle à vocation opérationnelle.

A l'issue de la vérification, le SDIS informera le service instructeur et le maire de la conformité de la défense extérieure contre l'incendie.

## Documents à fournir avec ce formulaire :

- 1 plan de situation
- 1 plan masse sur lequel les points d'eau à contrôler sont visibles
- 1 attestation de réception des travaux délivrée par l'installateur

## A compléter et à renvoyer au SDIS

SERVICE DEPARTEMENTAL D'INCENDIE ET DE  
SECOURS DE LA MOSELLE

Département de la Gestion des Risque et des Crises  
Service Prevision/Bureau DECI

[deci@sdis57.fr](mailto:deci@sdis57.fr)

3 Rue de Bort Les Orgues BP50083  
Saint-Julien-Les -Metz 57072 Metz Cedex 03

## DESIGNATION DU PERMIS

Permis d'aménager

Permis de construire

N° → **PA 57 683 25 00003**

Nature et adresse des travaux :

*Projet de réalisation d'un lotissement " La Sapinière - Pont de Pierre"  
composé de 34 lots à bâtir rue de Budange*

## IDENTITE DU MAITRE D' OUVRAGE


Dénomination de la société, entreprise, cabinet d'étude, autre,...
Représenté par
Adresse
Téléphone
Mail

## IDENTITE DU MAITRE D'OEUVRE


## AVIS INCENDIE DU SDIS

( rendu lors de l'instruction du dossier de permis )

Date d'émission de l'avis incendie :

15/07/2025

Numéro d'enregistrement du SDIS :

GD/SG N°1663/2025

Besoins en eau demandés

**60 m³/h/1 bar**

Volume de la réserve incendie

## Fiches d'aménagement du point d'eau transmises avec l'avis incendie

- ☐ Fiche aménagement point de puisage
- ☐ Fiche aménagement plate-forme d'aspiration
- ☐ Fiche aménagement citerne enterrée
- ☐ Fiche aménagement citerne souple
- ☐ Fiche aménagement bassin
- ☒ Fiche signalétique d'un point d'eau





## A CONTROLER PAR LE MAITRE D'ŒUVRE

### POINT D'EAU SUR CANALISATION

Cocher la case correspondante

### POINT D'EAU NATUREL ET ARTIFICIEL

Poteau d'incendie DN150  
Poteau d'incendie DN100  
Poteau d'incendie DN80

Diamètre de la canalisation (en mm)

Poteau d'incendie implanté à < de 5 m de la chaussée

Minimum 0,50m d'espace libre autour du poteau d'incendie

☐ OUI

☐ NON

	Débit max	Débit 1 bar	Pression statique
99	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	m <sup>3</sup> /h	m <sup>3</sup> /h	bar
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	m <sup>3</sup> /h	m <sup>3</sup> /h	bar
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	m <sup>3</sup> /h	m <sup>3</sup> /h	bar

<input type="checkbox"/>	Type de point d'eau	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Revêtement de la citerne	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Point d'eau privé ou public	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Alimentation du point d'eau par réseau AEP	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Réalimentation de la citerne	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Accessibilité	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Protection du point d'eau	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Performances hydrauliques du ou (des) poteau(x) d'incendie	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Volume d'eau de la réserve incendie	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Hauteur d'eau (cours d'eau, étangs...)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Signalisation du panneau	<input type="checkbox"/>

Citerne enterrée

Citernes souples

Bassin artificiel

Point d'eau naturel

Diamètre de la canalisation de réalimentation (en mm)

Par vanne de barrage ☐

Par flotteur ☐

Largeur de voie minimum 3m ☐

Surface de la plateforme d'aspiration  m<sup>2</sup>

Type de tampon

Verrouillé

Système de verrou

Clôture avec portail pour aspiration (citerne souple et bassin artificiel) ☐

m<sup>3</sup>

m

### RESULTAT DE LA CONFORMITE

Je soussigné :

agissant en qualité de

atteste que les travaux sont achevés et réalisés conformément aux prescriptions du S.D.I.S.

Date

Signature

### CADRE RESERVE AU S.D.I.S.

### POINTS A CONTRÔLER

#### POINT D'EAU SUR CANALISATION

Cocher la case correspondante

#### POINT D'EAU NATUREL ET ARTIFICIEL

##### Observations

<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>

Inscrire le n°99 sur le corps du PI

<input type="checkbox"/>	Vérification de la mise en eau	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Contrôle de la vidange	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Contrôle de l'étanchéité de l'appareil	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Implantation de l'appareil	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Poteau d'incendie orienté du côté de la voie d'accès	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Niveau d'eau dans la réserve	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Trou d'homme de la citerne sécurisé	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Conformité de la plateforme de mise en station de l'engin	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Accès réglementaire carrossable	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Mise en place du panneau de signalisation	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Portail d'accès au bassin correct pour mise en aspiration	<input type="checkbox"/>

##### Observations

Inscrire le n°57xxx-xxxxx sur le panneau signalétique en plus de son volume de xxxm<sup>3</sup>.

<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>

### RESULTAT DE LA CONFORMITE

Responsable DECI du C.I.S. sous couvert du chef de centre

Responsable DECI de l'état-major sous couvert du Chef de service Prévision

Directeur départemental du Service Départemental d'Incendie et Secours de la Moselle

Travaux conformes

☐ OUI

☐ NON

Avis favorable ☐

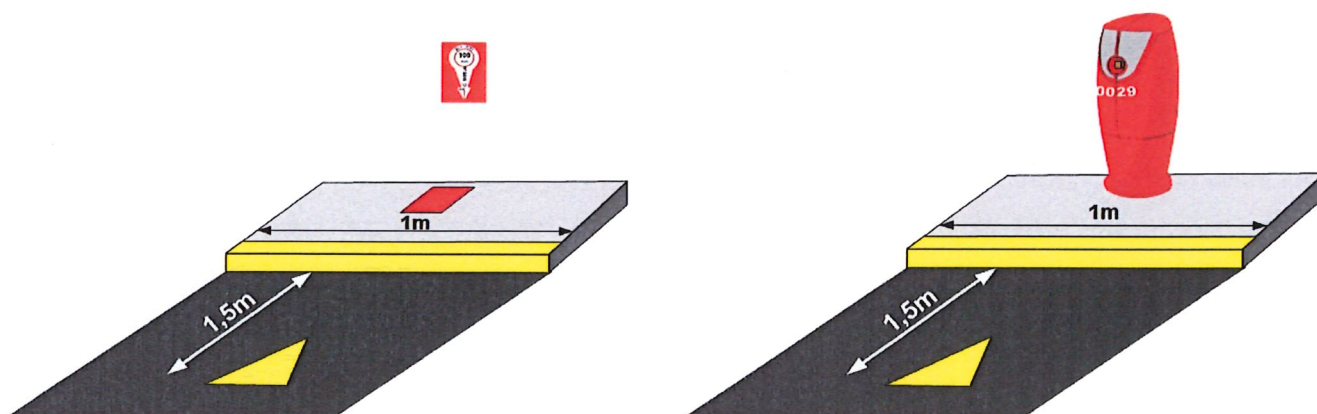
Avis défavorable ☐

Date et Signature

Date et Signature



- ➔ **Marquage permanent « jaune » sur trottoir ou bordure** afin d'indiquer l'interdiction de stationner au droit du Point d'Eau (PE).
- ➔ **Triangle** (Hauteur 30 cm, base 25 cm) **orientée vers PE** sur chaussée à 1,5m de la bordure afin de permettre une visibilité à distance depuis la voie de circulation.



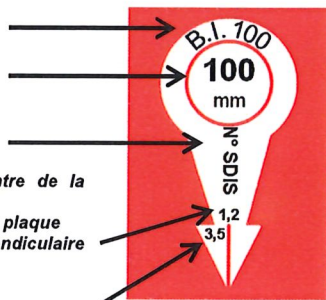
### Panneau type de signalisation d'une bouche incendie

Type B.I.

Diam. Alimentation

N° SDIS

Distance en mètres du centre de la bouche :  
- au plan vertical contenant la plaque  
- au plan vertical perpendiculaire contenant la plaque



Panneau 50 cm x 30 cm env.

Mentionnant la position de la bouche incendie

Cette signalisation est à privilégier au droit de la bouche incendie et est à hauteur de vue (entre 1,5m et 2m)

La plaque de la bouche incendie devra être peinte en rouge



### Caractéristiques des Poteaux d'Incendie

Numérotation SDIS à inscrire sur le corps du Poteau d'Incendie

(Lettre blanche taille minimum du caractère 5cm)

- Le corps du PI sera de couleur rouge s'il s'agit d'une prise d'eau sous pression (pour les PI de 150 mm une couleur jaune sur le haut du corps permettra de le distinguer)

- Le corps du PI doit être coloré en jaune si le poteau est surpressé ou nécessite une précaution particulière à la manipulation (pression statique supérieure à 8 bar par exemple)

- Le corps du PI doit être coloré en bleu s'il s'agit d'une prise d'aspiration (RAL 5012 ou 5015)



Des exceptions à ces couleurs voyantes pourront être apportées à des P.E.I. et à leurs balisages situés à proximité de biens culturels ou dans des sites remarquables sous réserve de validation par le SDIS 57

SERVICE DEPARTEMENTAL D'INCENDIE ET DE SECOURS DE LA MOSELLE





SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ASSAINISSEMENT DE LA VALLÉE DE L'ORNE

**Communauté d'Agglomération  
du Val de Fensch**

1 rue de Wendel - BP 20176  
57 705 Hayange Cedex

A l'attention du Service DAU

Amnéville le 23 juillet 2025

Objet : Dossier de consultation – PA 057 683 25 V00003  
FRANCELOT ROUTE DE BUDANGE à UCKANGE

Monsieur le Président,

Pour faire suite à votre consultation du 3 juillet 2025, j'ai l'honneur de vous communiquer nos observations et prescriptions concernant le projet cité en objet.

Le projet prévoit la réalisation d'un lotissement comprenant 34 parcelles individuelles et de 2 macrolots.

Le projet prévoit la réalisation d'un réseau d'assainissement de **type séparatif** à l'intérieur du lotissement avec un raccordement des **eaux usées** sur le réseau séparatif du lotissement du pont de pierre (servitude).

Le dossier de porté à connaissance « **eaux usées** » a été complété par le demandeur. L'aménageur prévoit un raccordement en Ø 200 sur le collecteur du pont de pierre, qui devrait générer environ 12 kg de charge organique par jour et 55 m3/j de charge hydraulique, ce qui est acceptable pour la station de Richemont.

Les réseaux d'assainissement au sein du projet seront de type séparatif.

Un réseau EP sera mis en place au sein du lotissement pour la tranche 1, afin d'acheminer les eaux pluviales du domaine public gravitairement vers le bassin de rétention-infiltration situé au nord-est du projet. Ce bassin permettra l'infiltration de la pluie jusqu'à une période de retour de 100 ans.

En cas de surverse, les eaux pluviales seront dirigées vers le réseau d'eaux pluviales dédié du lotissement Pont de Pierre.

Concernant les eaux pluviales, celle-ci devront suivre la note de doctrine pour la gestion des eaux pluviales en région Grand-Est, les pluies journalières doivent être gérée par infiltration.

du domaine public du projet et du bassin extérieur seront gérées respectivement par le biais de deux ouvrages : un bassin de rétention-infiltration et une noue de déconnexion.

Les eaux pluviales des parcelles privatives seront gérées à la parcelle. Cette obligation de gestion figurera au règlement du lotissement, qui sera annexé aux actes notariés de vente. Cette gestion prendra la forme de bassins de rétention-infiltration, aériens ou souterrains.

**Ces autorisations seront délivrées après avis des services de l'état sur ce dossier.**



En conséquence, le Syndicat émet un **avis favorable** sur ce dossier sous réserve de respecter les prescriptions du Syndicat.

Le pétitionnaire est informé que l'obtention du permis d'aménager ne vaut pas autorisation de raccordement au réseau Syndical. Cette autorisation ne pourra être délivrée que dans les conditions évoquées précédemment.

#### **Dossier de récolement :**

L'intégration au domaine public pourra être demandée à l'issue des travaux et de la période de garantie sous réserve du transfert des voiries à la commune.

Cette demande devra cependant être accompagnée de toutes les pièces attestant de la conformité du réseau aux normes, mesures, et aux prescriptions techniques du syndicat, ainsi que du dossier des ouvrages exécutés (DOE).

Un dossier de récolement devra être remis au Syndicat à la fin des travaux ;

Il comportera notamment :

- Les notes de calcul de dimensionnement des conduites et des ouvrages.
- Le plan général des réseaux avec cote TN et FE de chaque regard sur papier et support informatique.
- Les plans de détail des ouvrages particuliers.
- Les notices techniques de maintenance des ouvrages ou équipements particuliers. (Poste de refoulement, séparateur d'hydrocarbures).
- Le rapport d'inspection télévisée des canalisations < 3 mois (cassette vidéo et rapport papier)
- Les rapports d'essais d'étanchéité.
- Les rapports d'essais de compactage.

#### **Autorisation de raccordement :**

Le pétitionnaire devra solliciter une autorisation de raccordement au réseau syndical avant toute intervention. Cette demande devra être adressée au SIAVO au minimum 1 mois avant d'entreprendre les travaux, qui seront obligatoirement réalisés par le Syndicat ou son fermier sous la partie publique. Elle devra être accompagnée, le cas échéant, des autorisations délivrées par le préfet au titre de la réglementation du code de l'environnement concernant les eaux usées et pluviales (autorisation, déclaration ou récépissé du porté à connaissance)

Ce projet est soumis à la **Participation pour le Financement de l'Assainissement Collectif (PAC)** dont le montant a été fixé à **1500 €** pour une maison d'habitation et de **1200 €** par logement de type collectif par délibération du comité syndical.

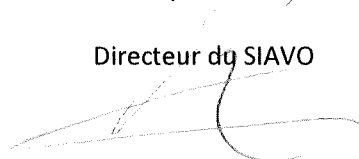
Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'assurance de ma meilleure considération.

Christophe BOURDY

Directeur du SIAVO

#### **Copie :**

Monsieur le Maire de Uckange, Véolia Florange





Territoire Metz-Thionville  
1, rue des Fontainiers  
BP 8073  
57193 FLORANGE Cedex

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION DU VAL DE  
FENSCH

10, RUE DE WENDEL  
BP 20176  
57705 HAYANGE CEDEX

Florange, le 23 Juillet 2025

**Objet :** Avis sur un permis d'aménager pour un projet de réalisation d'un lotissement rue de Budange à Uckange, FRANCELOT.

Dossier suivi par : PIK Fabien / [fabien.pik@veolia.com](mailto:fabien.pik@veolia.com)

V/Réf: PA0576832500003

Madame, Monsieur,

Je vous remercie de nous avoir adressé pour avis le dossier cité en objet qui appelle des remarques particulières de notre part.

Pour rappel voici nos préconisations :

### **EAU POTABLE**

#### **1. Généralités**

- ☐ Le lotisseur peut se rapprocher de Véolia Eau pour établir le plan de réseau AEP.
- ☐ Le plan du projet est à présenter à Véolia Eau pour validation.
- ☐ Les canalisations et appareillages seront soumis aux prescriptions du cahier des prescriptions paru au J.O. de 2021 et applicables aux marchés de travaux fascicule n°71 pour les fournitures et pose de canalisations accessoires et branchements en ce qui concerne les titres ci-après :

Titre I : Provenance, qualité des matériaux et fourniture.

Titre II : Mode d'exécution des travaux.

#### **2. Consistance des travaux**

- ☐ Le raccordement AEP du projet est possible depuis la canalisation principale sera réalisé par VEOLIA EAU – Compagnie Générale des Eaux.
- ☐ Les certificats de capacité pour la pose de canalisations d'eau potable seront demandés à l'entreprise intervenante.



- **Attention**, il appartient au lotisseur de s'assurer et de vérifier que la défense incendie réalisée dans le lotissement soit réglementaire (60 m<sup>3</sup> sous 1 bar), en cas d'insuffisance du débit, du non-respect de la norme il devra réaliser une bâche incendie aux normes.
- Une purge sera placée à l'extrémité de la canalisation principale sous BAC au plus près d'un avaloir ou caniveau.
- Les terrassements en tranchées seront nécessaires pour la pose de la canalisation principale en fonte.
- La pose de la canalisation **en fonte naturelle (pas de PVC ou PE)** s'effectuera en tranchée, et comprendra le déblai en tout terrain, l'étalement, le boisement même jointif, la fourniture et mise en place de canalisations, la fourniture de sable d'enrobage et sa mise en œuvre, le remblaiement, l'évacuation en décharge des déblais, l'assainissement de la tranchée avant travaux, et l'épuisement des eaux d'infiltration.
- La canalisation d'eau **en fonte naturelle** sera posée à une profondeur minimale de 1.20 m sur génératrice supérieure sous le niveau terrain fini. Le fond de fouille est réglé avec une tolérance de + ou – 5 mm.
- Les fouilles sont remblayées en sable jusqu'à 0.15 m au-dessus de la génératrice supérieure extérieure de la conduite et sur toute la largeur de la tranchée, le sable est damé à la main.
- Un grillage avertisseur de couleur bleu sera mis en place au-dessus des canalisations principales et de branchements réalisés.
- Le remblai est ensuite effectué par couches de 0.20 m d'épaisseur, à l'aide de matériaux incompressibles type concassé de carrière 6/15 ou équivalent. Les remblais sont compactés de telle façon que la densité sèche du remblai soit au moins égale à 95 % de celle de l'Optimum Proctor modifié.
- En cours de pose, les conduites en place seront obstruées à toute interruption du chantier, même pendant la pose du repas.
- Les vannes de sectionnement principales auront un sens de **fermeture à droite**, sous bouche à clé (BAC ronde 9 kg).
- Les branchements vers les parcelles seront réalisés en tube PEHD sous gaine janolène bleue.
- Les vannes d'arrêt des branchements seront de type ¼ tours **fermeture à gauche** sous BAC carré ou hexagonale de 5 kg.
- Les accessoires : robinets, bouches à clés, ... seront du modèle agréé par VEOLIA EAU – Compagnie Générale des Eaux.
- Un regard compteur sera installé en limite de propriété côté privé sur chaque parcelle, par Veolia Eau - Compagnie Générale des Eaux au frais du demandeur.
- Tous les Tés, coudes, plaques pleines, ... et en général toutes les pièces de raccords seront butées par un massif en béton.



- **L'entrepreneur soumet les types de fourniture à l'agrément du maître d'œuvre et de VEOLIA EAU – Compagnie Générale des Eaux.**
- Après la réalisation des branchements, il sera procédé à une mise sous pression d'essai de 12 bars, ou à défaut une fois et demi la pression de service, pendant 1 heure en présence du maître d'œuvre et de VEOLIA EAU – Compagnie Générale des Eaux. Un procès-verbal d'essai sera dressé. Ces essais sont à la charge de l'entrepreneur.
- La stérilisation est exécutée dans les conditions de la circulaire de Monsieur le Ministre de la Santé Publique et de la Population en date du 15/03/1962 (chapitre 2 alinéa 3 et notamment à l'annexe B titre 2).
- Tous les frais relatifs à cette désinfection et à l'analyse de l'eau avant mise en service du réseau sont à la charge de l'entreprise.
- Les plans de récolement relatif au présent lot A.E.P. seront fournis par l'entreprise. Ceux-ci seront issus d'un relevé topographique soigné des canalisations, avec un repérage exact par rapport à des points fixes, et devra indiquer d'une manière précise les différents éléments du réseau.
- Il sera établi à l'échelle 1/500, comprendra la triangulation des vannes principales, de chaque robinet de branchement, des tampons assainissement et d'une manière générale de tous les éléments et accessoires constitutifs du réseau.
- La planimétrie sera rattachée au système LAMBERT, et l'altimétrie au N.G.F. Altitudes dites normales.
- Ce plan sera fourni sous forme d'un tirage couleur, et d'un fichier numérique du plan au format D.W.G ou D.X.F selon couches imposées par la maître d'œuvre.
- De vérifier que les autres réseaux (télécommunication, électricité, gaz, autres réseaux secs) ne soient pas posés au droit des canalisations d'eau potable.
- Toutes les canalisations principales seront implantées en domaine public.
- Dans le cas d'un immeuble avec plusieurs cages d'escalier, il devra y avoir un branchement par cage d'escalier.

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire que vous souhaiteriez obtenir, je vous prie d'agréer, Madame, l'assurance de ma meilleure considération.

Sébastien DESANLIS

Directeur du Territoire Metz Thionville





**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
GRAND EST**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction régionale  
des affaires culturelles**

## **ARRÊTÉ PRÉFECTORAL SRA N° 2025/L252 DU 8 JUILLET 2025 PRESCRIVANT LA RÉALISATION D'UN DIAGNOSTIC ARCHÉOLOGIQUE PRÉVENTIF**

Le préfet de la région Grand Est  
Préfet de la zone de défense et de sécurité Est  
Préfet du Bas-Rhin

**VU** le code du patrimoine et notamment son livre V, titre II, relatif à la législation et à la réglementation de l'archéologie préventive ;

**VU** l'arrêté du 27 septembre 2004 portant définition des normes de contenu et de présentation des rapports d'opérations archéologiques ;

**VU** l'arrêté du 7 février 2022 portant définition des données scientifiques de l'archéologie et de leurs conditions de bonne conservation ;

**VU** le décret du 10 octobre 2024 portant nomination de Monsieur Jacques WITKOWSKI, préfet de la région Grand Est, préfet de la zone de défense et de sécurité Est, préfet du Bas-Rhin à compter du 28 octobre 2024, date de son installation ;

**VU** l'arrêté de la ministre de la Culture en date du 7 janvier 2025 nommant Madame Isabelle CHARDONNIER, directrice régionale des affaires culturelles de la région Grand Est ;

**VU** l'arrêté préfectoral n° 2025/12 en date du 24 janvier 2025 de Monsieur Jacques WITKOWSKI, préfet de la région Grand Est, portant délégation de signature (en matière d'administration générale) à Madame Isabelle CHARDONNIER, directrice régionale des affaires culturelles de la région Grand Est ;

**VU** l'arrêté n° 2025/01 du 3 février 2025 portant subdélégation de signature aux agents de la direction régionale des affaires culturelles (compétences générales) ;

**VU** le dossier de permis d'aménager déposé le 27 juin 2025 à la mairie d'Uckange pour la Communauté d'Agglomération du Val de Fensch sous le n° PA 057 683 25 00003 par la SAS FRANCELOT, représentée par M. Jean-Philippe Conti – ZAC ECOPARC Norroy-le-Veneur – 57146 Norroy-le-Veneur – CS 10662 Woippy Cedex, pour le terrain situé à UCKANGE (57), lieu-dit « rue de Budange », cadastré section B – parcelles 2407pp-4419pp-5336pp-5337pp ; reçu le 3 juillet 2025 ;

**CONSIDÉRANT** que, en raison de leur nature, les travaux sont susceptibles d'affecter des éléments du patrimoine archéologique du fait de la présence, à proximité d'une voie d'origine antique et d'anomalies repérées par photographies aériennes en 1994 pouvant correspondre à des structures archéologiques fossoyées ;

**CONSIDÉRANT** qu'il est nécessaire de mettre en évidence et de caractériser la nature, l'étendue et le degré de conservation des vestiges archéologiques éventuellement présents afin de déterminer le type de mesures dont ils doivent faire l'objet ;



## ARRÊTE

**Article 1<sup>er</sup>** : Un diagnostic archéologique sera réalisé sur le terrain faisant l'objet du dossier d'aménagement susvisé.

L'emprise du diagnostic, d'une superficie de 22 108 m<sup>2</sup>, est figurée sur le document graphique annexé au présent arrêté.

Le diagnostic archéologique comprend, outre une phase d'exploration du terrain, une phase d'étude qui s'achève par la remise du rapport sur les résultats obtenus.

**Article 2** : Le diagnostic sera réalisé sous la maîtrise d'ouvrage d'un opérateur public agréé, l'Institut national de recherches archéologiques préventives (12, rue de Méric – C.S. 80005 – 57063 METZ cedex 02).

L'opérateur soumettra au préfet de région un projet d'intervention élaboré sur la base des objectifs scientifiques et des principes méthodologiques définis aux articles 3 et 4.

**Article 3** : Objectifs scientifiques

Cette opération a pour objectif la reconnaissance, l'échantillonnage et le relevé des structures rencontrées.

**Article 4** : Principes méthodologiques

Des sondages de diagnostic archéologique systématiques seront réalisés sur l'ensemble de l'emprise. Ils seront effectués à l'aide d'une pelle hydraulique sur chenilles, munie d'un godet de curage. Pour une bonne évaluation, les sondages couvriront une surface au moins équivalente à 10 % de l'emprise du projet. Le taux d'ouverture pourra être réévalué en concertation avec le service régional de l'archéologie. Les tranchées seront pratiquées sur une largeur de godet et une longueur de l'ordre de 10 m, suivant un maillage en quinconce. En cas de découverte de vestiges archéologiques, un élargissement des sondages positifs sera pratiqué si nécessaire afin d'appréhender au mieux les structures rencontrées et de pouvoir évaluer leur densité. Les stratigraphies et les sondages, ainsi que les structures archéologiques découvertes dans ceux-ci, feront l'objet d'un relevé systématique précis par un topographe, et d'un échantillonnage suffisant afin de permettre leur interprétation et leur datation.

Les sondages positifs ne seront rebouchés qu'après accord du Service régional de l'archéologie, après visite éventuelle sur le terrain.

Cette opération pourra être réalisée par tranches successives à la demande du maître d'ouvrage et fera dans ce cas l'objet pour chaque tranche exécutée, d'un rapport de diagnostic intermédiaire.

**Article 5** : Le responsable scientifique du diagnostic, dont la désignation fera l'objet d'un arrêté ultérieur, doit justifier des qualifications suivantes : archéologie rurale.


**Article 6** : Le présent arrêté peut être contesté devant le tribunal administratif compétent dans un délai de deux mois à compter de sa réception.

**Article 7** : La directrice régionale des affaires culturelles est chargée de l'exécution du présent arrêté, qui sera notifié à la commune d'Uckange, à la Communauté d'Agglomération du Val de Fensch, à la SAS FRANCELOT et à l'Institut national de recherches archéologiques préventives.

Fait à Metz, le 8 juillet 2025

Le préfet de la région Grand Est  
et par délégation,  
La directrice régionale des affaires culturelles  
et par subdélégation,  
Le conservateur régional de l'archéologie

Nicolas PAYRAUD



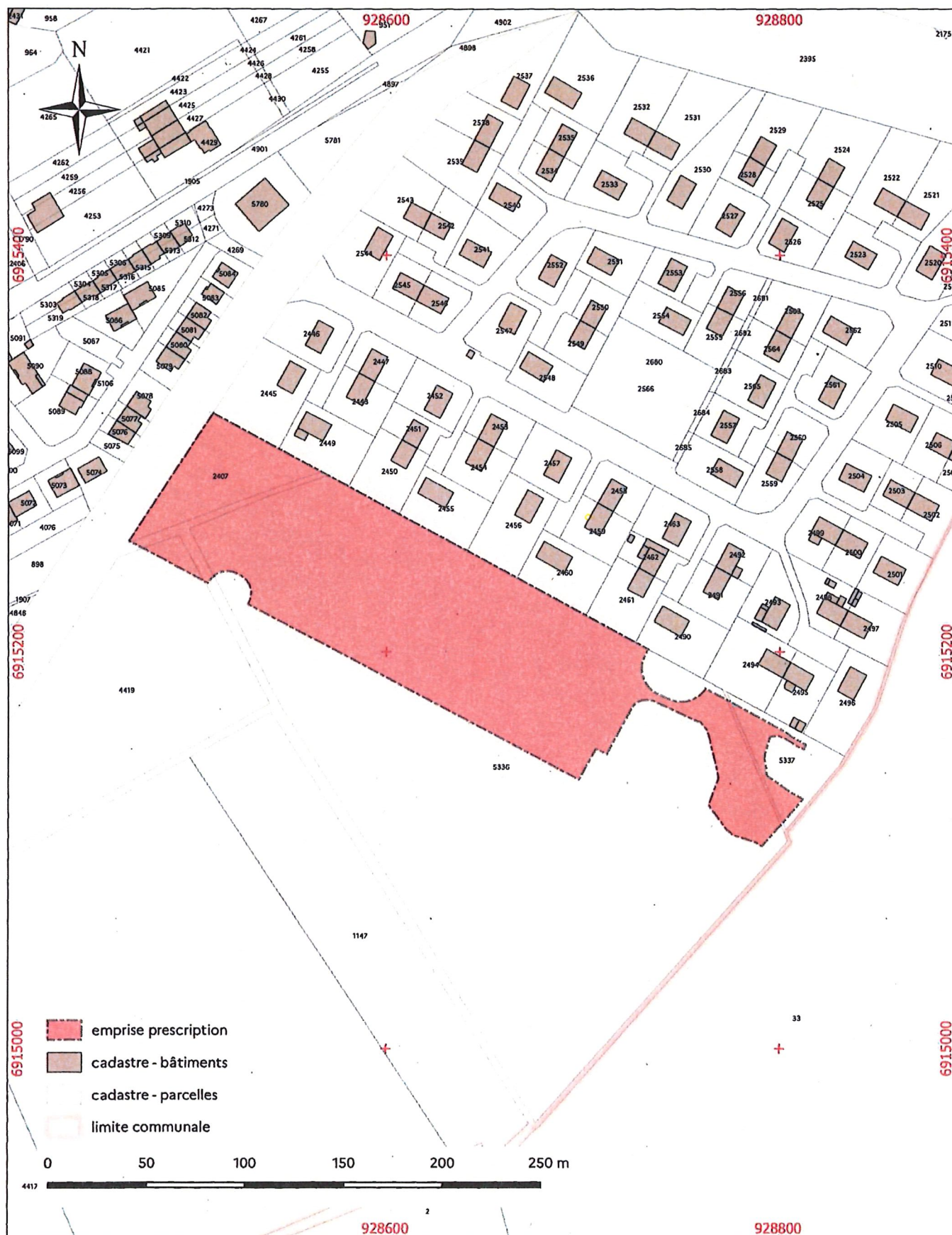
Signé électroniquement par

Nicolas PAYRAUD

Le 08/07/2025 à 13:22

ANNEXE A L'ARRETE SRA N°2025/L252 EN DATE DU 8 JUILLET 2025

UCKANGE (57)  
Rue de Budange  
PA 57 683 25 00003



rue de Budange à UCKANGE

PA 057 683 25 00003

CE DOCUMENT N'EST PAS UN DEVIS

Libellé des articles

Articles	Libellés	Prix €HT	Quantité	Taux facturé	Total facturé €HT
04.110	Fourniture et pose 3x150 mm² alu HTA	26,85 €	40	60%	644,3228054
	Extension HTA dans la zone à lotir		.	Total :	1073,87
			,		644,32
			,		429,55

Part probable à la charge du pétitionnaire :

Part probable à la charge de réséda :

Fourniture et pose des câble HTA dans fouille remise par l'aménageur



rue de Budange à UCKANGE

PA 057 683 25 00003

CE DOCUMENT N'EST PAS UN DEVIS

Libellé des articles

Articles	Libellés	Prix €HT	Quantité	Taux facturé	Total facturé €HT
04.110	Fourniture et pose 3x150 mm² alu HTA	26,85 €	40	60%	644,3228054
	Extension HTA dans la zone à lotir		.	Total :	1073,87
	Part probable à la charge du pétitionnaire :		,		644,32
	Part probable à la charge de réséda :		,		429,55
	Fourniture et pose des câble HTA dans fouille remise par l'aménageur		.		

rue de Budange à UCKANGE

PA 057 683 25 00003

CE DOCUMENT N'EST PAS UN DEVIS

Libellé des articles

Articles	Libellés	Prix €HT	Quantité	Taux facturé	Total facturé €HT
00.110	Etude et dossier administratif (art323-25 )	699,60 €	1	60%	419,76
00.140	Forfait Marquage/Piquetage	202,97 €	1	60%	121,7801475
00.150	Marquage/Piquetage au ml et par réseau marqué	0,32 €	50	60%	9,7424118
00.160	Forfait Récolement	405,93 €	1	60%	243,560295
00.170	Relevé Récolement (ml de câble)	1,62 €	20	60%	19,4848236
01.200	Forfait Main d'œuvre une journée et déplacement	889,86 €	1	60%	533,916
01.220	Consignation/séparation HTA	333,63 €	1	60%	200,178
02.180	Tranchée sous chaussée revêtue pour une canalisation	117,40 €	10	60%	704,3997549
02.190	Tranchée sous chaussée revêtue plus-value pour une canalisation supplémentaire	27,89 €	10	60%	167,3629438
02.250	Réalisation d'une niche sous revêtement tarmac enrobés divers , empierré 4,5m² et 4,5m3	826,09 €	2	60%	991,3098855
04.110	Fourniture et pose 3x150 mm² alu HTA	26,85 €	30	60%	483,2421041
07.100	Fourniture jonction HTA sans terrassement	440,09 €	2	60%	528,1020183
Extension HTA en dehors de la zone à lotir					
				Total :	7371,40
					4422,84
					2948,56

Part probable à la charge du pétitionnaire :

Part probable à la charge de réséda :

Concerne les travaux réséda en domaine public



Rue de Budange à UCKANGE

PA 057 683 25 00003

CE DOCUMENT N'EST PAS UN DEVIS

Libellé des articles

Articles	Libellés	Prix €HT	Quantité	Taux facturé	Total facturé €HT
00.110	Etude et dossier administratif (art323-25 )	699,60 €	1	60%	419,76
00.130	Déclaration préalable pour un poste de transformation	811,87 €	1	60%	487,12059
01.200	Forfait Main d'œuvre une journée et déplacement	889,86 €	1	60%	533,916
04.110	Fourniture et pose 3x150 mm² alu HTA	26,85 €	10	60%	161,0807014
07.120	Fourniture extrémités HTA intérieures courtes E3UJC RF le jeu de 3	206,67 €	2	60%	248,0091535
08.120	Fourniture Poste à couloir de manœuvre 4UF équipé, pour 1 T (hors transformateur)	25 057,13 €	1	60%	15034,28043
08.180	Livraison PAC distance entre 8 et 10 m - PAC 4UF	5 544,46 €	1	60%	3326,6772
08.370	Livraison ou enlèvement d'un transformateur, y compris (dé)connection, sur cosses existantes	1 363,93 €	1	60%	818,358
09.120	Fourniture Transformateur 400 kVA	20 919,78 €	1	60%	12551,8699
Raccordement HTA et poste de tranformation					
Part probable à la charge de l'aménageur :				Total :	55968,45
Part probable à la charge de réséda :					33581,07
					22387,38

Le câble à haute tension sera déroulé par réséda à l'intérieur d'une fouille mise à disposition par le lotisseur. Attention, la longueur de câble est donnée à titre indicatif.

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU  
VAL DE FENSCH  
Service d'Instruction des Autorisations  
d'Urbanisme  
10 RUE DE WENDEL  
BP 20176  
57705 HAYANGE

Dossier N° : PA 057 683 25 00003

Nos réf. : E&T/RM/EP  
Affaire suivie par : R. MICHAUX  
Tél : 03.87.34.45.41  
Mail : r-michaux@reseda.fr  
Objet : Avis autorisation d'urbanisme  
rue de Budange à UCKANGE

Metz, le 8 juillet 2025

Madame, Monsieur,

Veillez trouver ci-après nos éléments de réponse à votre courrier ci-dessus référencé.

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, nous vous prions d'agréer,  
Madame, Monsieur, l'assurance de notre sincère considération.

Service Etudes & Travaux

P.J. : 1 chiffrage estimatif travaux réséda (fourniture et pose du poste, raccordement des câbles HTA)  
1 chiffrage estimatif travaux réséda (extension HTA) en dehors et dans l'opération  
1 convention de mise à disposition d'un terrain pour l'installation d'un poste de transformation  
1 modèle de convention de raccordement d'un lotissement  
1 plan de l'extension HTA



## Avis Autorisation d'Urbanisme

Ces informations et prescriptions particulières complètent le(s) cahier(s) de spécifications joint(s)

- Puissance demandée par le pétitionnaire : .....non renseignée
- Puissance ou palier de puissance de raccordement retenu<sup>1</sup> : ..... 400 kVA triphasé

**N.B. : L'estimation de puissance est indicative et n'engage pas réséda. En particulier, si des éléments inconnus de réséda à ce jour en modifient le calcul, la nature des travaux à réaliser pourrait être impactée. Ce document n'est pas une proposition de raccordement. réséda n'entreprendra de démarche qu'à l'issue d'une demande de raccordement, et d'une commande.**

Sur la base de la puissance à fournir, ou de son estimation :

- Nature du projet ..... Electrification d'un lotissement de 16 lots
- Une alimentation du projet, adaptée et suffisamment dimensionnée, existe ..... ☐
- Des travaux sur les ouvrages de branchement sont à réaliser ..... ☒
  - Travaux sous maîtrise d'ouvrage déléguée au pétitionnaire :
    - Construction des branchements individuels dans l'opération en amont des coupes circuits principaux (inclus) conformément aux documents de référence réséda mentionnés ci-après.
  - Travaux sous maîtrise d'ouvrage du gestionnaire de réseau de distribution – réséda : sans objet
- Un réseau suffisamment dimensionné est présent à proximité ..... ☐
- Des travaux d'extension ou de modification du réseau public sont à réaliser<sup>2</sup> ..... ☒
  - Travaux sous maîtrise d'ouvrage du gestionnaire de réseau de distribution – réséda :
  - A l'extérieur de la zone à lotir :
    - Terrassement et fouille sous accotement et traversée de chaussée (10 mètres linéaires environ) depuis le réseau HTA existant rue de Budange jusqu'au droit de l'opération.
    - Raccordement HTA sur le câble existant.
  - A l'intérieur de la zone à lotir :
    - Pose et raccordement d'un câble HTA 3 x 150 alu nécessaire à l'alimentation du futur poste (dans fouilles remises par le lotisseur).
    - Fourniture et pose du poste de transformation HTA/BT de distribution publique (DP) de type préfabriqué et dimensionné pour un transformateur de 1.000 kVA max. L'emplacement du poste reste à définir.
  - Travaux sous maîtrise d'ouvrage déléguée au pétitionnaire :
    - A l'intérieur de la zone à lotir : travaux de génie civil pour mise en place du poste HTA/BT type préfabriqué (surface 24 m<sup>2</sup>) suivant les prescriptions générales de mise à disposition d'un terrain pour l'implantation d'un poste.
    - A l'intérieur du lotissement mise en œuvre des fourreaux pour le câble HTA.
    - A l'intérieur du terrain d'assise, dans futures voiries : construction du réseau principal BT, des coffrets et accessoires s'y rattachant suivant les prescriptions « Spécifications techniques de conception et mise en œuvre des réseaux de distribution » mentionnées ci-après (voir remarque particulière R1).
  - Autres : ..... sans objet
- Financement :
  - Estimation des coûts facturables par réséda au pétitionnaire et aménageur :
    - Travaux de réseau : .....poste et raccordement HTA / BT : 33 581 €HT
    - Travaux de réseau : .....extension HTA intérieur : 644 €HT

<sup>1</sup> Sur base de la norme NFC 14-100, ou autres informations pertinentes

<sup>2</sup> La solution technique et les coûts indiqués, sont déterminés par une pré-étude simple dans l'état actuel du réseau et de sa charge, et sur base du barème de raccordement courant. Ceux-ci, ainsi que la répartition financière pourraient être modifiés à l'issue de l'étude détaillée ou si des éléments inconnus à ce jour l'imposent. réséda ne peut en être tenu responsable

- Travaux de réseau : .....extension HTA extérieur : 4 423 €HT
- Travaux de branchement : .....voir remarque R2

## ➤ Remarques particulières :

- Une convention de raccordement suivant modèle joint sera signée entre le maître d'ouvrage et réséda avant le début des travaux.
- Une convention de mise à disposition d'un terrain suivant le modèle joint sera signée entre le maître d'ouvrage et réséda avant le début des travaux.
- R1 : Il est précisé que dans sa réponse, réséda se limite à définir un schéma d'alimentation de l'opération, mais ne donne aucun avis sur le plan de composition du réseau BT joint au dossier de consultation. En effet, ce plan ne comportant pas tous les éléments utiles, il est considéré comme un avant-projet sommaire et ne saurait se substituer au plan de détail et aux calculs des réseaux à construire que le maître d'œuvre devra fournir à réséda avant d'entreprendre les travaux.
- R2 : Participation financière du gestionnaire de réseau (réséda) : elle est calculée selon les règles du barème des raccordements qui sont détaillées aux paragraphes 17.1 et 17.2 des clauses administratives générales mentionnées ci-après.

➤ Avis : ..... Favorable assorti d'une ou plusieurs prescriptions

T. PHILIPPE  
Chef de Filière Travaux Réseaux Distribution  
Service Etudes & Travaux

## DOCUMENTS DE REFERENCE RESEDA A CONSULTER

L'ensemble des documents est disponible sur le site internet réséda [www.reseda.fr/](http://www.reseda.fr/) rubrique [Bibliothèque](#).

- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Clauses administratives générales - raccordement lotissement  | <a href="#">Télécharger le PDF</a> |
| <input type="checkbox"/> Prescriptions pour le raccordement électrique d'armoires de commande destinées aux collectivités locales, pour une puissance inférieure à 36 kVA | <a href="#">Télécharger le PDF</a> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Guide pratique raccordement électrique individuel consommateur, puissance inférieure ou égale à 36 kVA                                | <a href="#">Télécharger le PDF</a> |
| <input type="checkbox"/> Guide pratique raccordement électrique individuel basse tension consommateur, puissance supérieure à 36 kVA                                      | <a href="#">Télécharger le PDF</a> |
| <input type="checkbox"/> Guide pratique pour un raccordement électrique collectif neuf  | <a href="#">Télécharger le PDF</a> |
| <input type="checkbox"/> Prescriptions techniques pour le raccordement électrique d'un poste HTA abonné   | <a href="#">Télécharger le PDF</a> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Conditions générales de raccordement d'un immeuble individuel ou collectif  | <a href="#">Télécharger le PDF</a> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Spécifications techniques de conception et de mise en oeuvre des réseaux de distribution  | <a href="#">Télécharger le PDF</a> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prescriptions générales pour la mise à disposition de terrain pour poste DP   | <a href="#">Télécharger le PDF</a> |
| <input type="checkbox"/> Prescriptions générales pour la mise à disposition de local pour poste DP  | <a href="#">Télécharger le PDF</a> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Formulaire de raccordement électrique individuel <250 kVA ou collectif  | <a href="#">Demande en ligne</a>   |
| <input type="checkbox"/> Formulaire de raccordement électrique HTA >250 kVA   | <a href="#">Télécharger le PDF</a> |
| <input type="checkbox"/> Protégez-vous gardez vos distances (notice de sécurité)  | <a href="#">Télécharger le PDF</a> |





Metz, le 31/07/2025

Nos réf : 356-25/328

**Objet : Demande d'avis sur : Permis d'aménager – Création d'un lotissement  
UCKANGE – Rue de Budange**

Madame, Monsieur,

Nous accusons réception de votre demande de permis d'aménager n° PA 057 683 25 00003 réceptionné le 03 juillet 2025 pour l'affaire citée en objet.

Nous vous informons que le projet est concerné par les ouvrages électriques appartenant à RTE suivants :

**Ligne aérienne 225 000 Volts OXYGAZ – ST-HUBERT n°1 (portée 5-6)**  
**Ligne aérienne 225 000 Volts RICHEMONT – ST-HUBERT n°1 (portée 8-9)**  
**Ligne aérienne 63 000 Volts OXYGAZ – ST-HUBERT n°1 (portée 4-5)**

Nous émettons un **AVIS FAVORABLE ASSORTI DES PRESCRIPTIONS SUIVANTES :**

- **Prise en compte des hauteurs disponibles** de l'Arrêté Technique de 2001, du Code du travail et de la distance de 2 mètres préconisée par RTE afin de garantir la sécurité des personnes et le respect des distances de sécurité obligatoires lors d'éventuelles interventions en toiture et prise en compte du balancement des câbles (cf. **profil en long ci-joint**).
- **Respect des distances minimale entre les pieds des pylônes et des éventuels travaux de terrassement** (cf. § « Pour la création de remblais ou de terrassements »).
- **Respect des distances de sécurité** par rapport aux ouvrages électriques précisées dans le paragraphe « **Élévation de potentiel** ».
- **Respect des contraintes vis-à-vis de la présence des pylône n°5, n°8, n°9, n°4 et n°5** (cf. § « **Présence d'un pylône dans l'enceinte du projet** »).
- **Toutes les recommandations des paragraphes ci-après :** « Installation de clôtures », « construction sous une ligne », « Voies de circulation et parking », « Installation/Construction d'une piscine », « Installation d'une aire de jeux », « Plantation d'arbres », « Activités de loisirs et de plein air », « bruit » et « Réalisation des travaux »
- **Suite aux échanges du 27 février 2025 en mairie de UCKANGE, la réalisation des aménagements inclura le retrait de 20 cm de terre végétale, puis le grattage du sol sur 50 cm supplémentaires, et enfin la remise en place de 20 cm de terre végétale, le tout sur une longueur du plot G au lot 9 et sur une largeur de 11m de part et d'autre de l'axe de la ligne 63 000 Volts OXYGAZ – ST-HUBERT. Ces données complémentaires sont prises en entrée de l'étude RTE qui donne lieu à l'avis ici présenté.**

1/9



La réglementation ne s'oppose pas à la réalisation de divers aménagements à proximité de lignes électriques aériennes sous réserve que les distances de sécurité entre ces derniers et les conducteurs et pylônes prévues par l'Arrêté Interministériel Technique du 17 mai 2001 fixant les conditions techniques auxquelles doivent satisfaire les distributions d'énergie électrique soient respectées.

Nous listons ci-après un certain nombre de recommandations et prescriptions techniques qui doivent être strictement respectées.

#### **POUR LA CREATION DE REMBLAIS OU DE TERRASSEMENTS**

*Remblai : Masse de matière rapportée pour élever un terrain ou combler un creux.*

*Terrassement : Action de remuer, de creuser, d'excaver, d'amonceler, de déplacer des terres.*

La présence de nos ouvrages impose au pétitionnaire de se conformer aux prescriptions des normes NF-P94-261 et NF-P94-262 de juin 2013 fixant les règles à respecter pour les aménagements implantés au voisinage des fondations de nos pylônes.

Dans le cas du projet concerné, aucun terrassement ni remblai ne pourra être effectué à moins de :

- **10 mètres des pieds de pylônes n°8, n°9 et n°4**
- **14 mètres des pieds de pylônes n°5 (ligne 225 kV)**
- **12 mètres des pieds de pylônes n°5 (ligne 63 kV)**

Si l'implantation définitive du projet pénètre dans ces zones, une étude géotechnique du sol devra être mise en œuvre aux frais du pétitionnaire selon un cahier des charges RTE. Les résultats de cette étude ainsi que toutes les données liées au projet (profondeur du terrassement, création de remblais, de talus, de fossés, etc.) devront être transmises au service adéquat de RTE dans le but d'affiner notre réponse et d'assurer la stabilité mécanique des pylônes. Pour information, la réalisation de cette étude et son analyse par les services de RTE prennent au moins 3 mois.

Les travaux de tranchées (passage de réseaux par exemple) ne sont pas concernés dans les cas suivants :

- **Largeur inférieure à 1,2 mètres, profondeur inférieure à 4 mètres et bord de fouille situé à plus de [2,5 x profondeur] mètres d'un des pieds du support** (avec un minimum de 2,5 mètres).

Si une des conditions ci-dessus n'est pas remplie une étude géotechnique doit être menée.

Pour assurer la conformité des distances des câbles par rapport au sol, **nous devons absolument être informés des modifications du niveau du sol sous la ligne.**

#### **ELEVATION DE POTENTIEL**

Du fait de la proximité d'un pylône à proximité du projet, les constructions et aménagements tels que clôtures, réseaux divers, mises à la terre des installations électriques, nécessitent de conserver des distances minimales par rapport aux ouvrages HTB, en raison de l'élévation de potentiel liée à l'écoulement d'un courant de court-circuit en cas d'incident sur nos ouvrages.

Les calculs sont réalisés suivant l'arrêté du 17 mai 2001 précité : le non-respect de ces distances minimales peut générer des risques pour les biens et les personnes susceptibles de se trouver dans ces zones.

**Une partie du projet se situe dans les zones de contrainte d'élévation de potentiel, il est donc impératif :**

- **soit de ne faire aucune installation des réseaux concernés dans ces zones ;**
- **soit de renforcer l'isolation de ces réseaux en utilisant les solutions indiquées dans le tableau ci-après ou bien d'autres solutions compatibles à définir par le demandeur**



**Pour le pylône n° 5 (Ligne 225 kV) :**

Tableau des contraintes d'élévation de potentiel			
Distances / pieds du pylône	Zones	Réseaux concernés	Préconisations
De 0 à 2 mètres		Tous les réseaux + clôture	Aucun réseau souterrain autorisé dans cette zone, ni aucune clôture.
De 2 à 12 mètres	Zone > 5000 Volts	Fluides (eau, gaz...)	*Tuyaux synthétiques (PE, PEHD, ...) installés dans des fourreaux synthétiques.  *Les jonctions seront isolées de la terre par des matériaux isolants.
De 2 à 40 mètres	Zone > 1500 Volts	Câble électrique basse tension  Prise de terre  + clôture	*Câbles isolés installés dans des fourreaux synthétiques.  *Aucune prise de terre par piquet ou pose de câbles en fond de fouille dans cette zone (possibilité de déport du tableau électrique à maximum 15 mètres de la prise de terre (avec câble isolé + fourreau synthétique). Si réalisation d'une boucle de fond de fouille, moins de 50% de la boucle doit se situer dans cette zone.  *Coffret électrique de parcelle si possible installé hors de cette zone ou bien installé après avis du gestionnaire du réseau de distribution  *dans cette zone : clôture isolante obligatoire (cf. § installation de clôtures)
De 2 à 93 mètres	Zone > 650 Volts	Equipements électroniques télécoms (fibre optique non concernée)	*Pose en fourreau synthétique  *Les points de raccordement présents dans cette zone doivent être dans un boîtier isolant.

**Pour le pylône n°8 :**

Tableau des contraintes d'élévation de potentiel			
Distances / pieds du pylône	Zones	Réseaux concernés	Préconisations
De 0 à 2 mètres		Tous les réseaux + clôture	Aucun réseau souterrain autorisé dans cette zone, ni aucune clôture.
De 2 à 9 mètres	Zone > 5000 Volts	Fluides (eau, gaz...)	*Tuyaux synthétiques (PE, PEHD, ...) installés dans des fourreaux synthétiques.  *Les jonctions seront isolées de la terre par des matériaux isolants.

De 2 à 30 mètres	Zone > 1500 Volts	<p>Câble électrique basse tension</p> <p>Prise de terre</p> <p>+ clôture</p>	<p>*Câbles isolés installés dans des fourreaux synthétiques.</p> <p>*Aucune prise de terre par piquet ou pose de câbles en fond de fouille dans cette zone (possibilité de déport du tableau électrique à maximum 15 mètres de la prise de terre (avec câble isolé + fourreau synthétique). Si réalisation d'une boucle de fond de fouille, moins de 50% de la boucle doit se situer dans cette zone.</p> <p>*Coffret électrique de parcelle si possible installé hors de cette zone ou bien installé après avis du gestionnaire du réseau de distribution</p> <p>*dans cette zone : clôture isolante obligatoire (cf. § installation de clôtures)</p>
De 2 à 68 mètres	Zone > 650 Volts	<p>Equipements électroniques télécoms (fibre optique non concernée)</p>	<p>*Pose en fourreau synthétique</p> <p>*Les points de raccordement présents dans cette zone doivent être dans un boîtier isolant.</p>

Pour le pylône n°9 :

Tableau des contraintes d'élévation de potentiel			
Distances / pieds du pylône	Zones	Réseaux concernés	Préconisations
De 0 à 2 mètres		Tous les réseaux + clôture	Aucun réseau souterrain autorisé dans cette zone, ni aucune clôture.
De 2 à 10 mètres	Zone > 5000 Volts	Fluides (eau, gaz...)	<p>*Tuyaux synthétiques (PE, PEHD, ...) installés dans des fourreaux synthétiques.</p> <p>*Les jonctions seront isolées de la terre par des matériaux isolants.</p>
De 2 à 33 mètres	Zone > 1500 Volts	<p>Câble électrique basse tension</p> <p>Prise de terre</p> <p>+ clôture</p>	<p>*Câbles isolés installés dans des fourreaux synthétiques.</p> <p>*Aucune prise de terre par piquet ou pose de câbles en fond de fouille dans cette zone (possibilité de déport du tableau électrique à maximum 15 mètres de la prise de terre (avec câble isolé + fourreau synthétique). Si réalisation d'une boucle de fond de fouille, moins de 50% de la boucle doit se situer dans cette zone.</p> <p>*Coffret électrique de parcelle si possible installé hors de cette zone ou bien installé après avis du gestionnaire du réseau de distribution</p> <p>*dans cette zone : clôture isolante obligatoire (cf. § installation de clôtures)</p>



De 2 à 74 mètres	Zone > 650 Volts	Equipements électroniques télécoms (fibre optique non concernée)	*Pose en fourreau synthétique  *Les points de raccordement présents dans cette zone doivent être dans un boîtier isolant.
------------------	------------------	--	---

Pour le pylône n°4 :

Tableau des contraintes d'élévation de potentiel			
Distances / pieds du pylône	Zones	Réseaux concernés	Préconisations
De 0 à 2 mètres		Tous les réseaux + clôture	Aucun réseau souterrain autorisé dans cette zone, ni aucune clôture.
De 2 à 9 mètres	Zone > 5000 Volts	Fluides (eau, gaz...)	*Tuyaux synthétiques (PE, PEHD, ...) installés dans des fourreaux synthétiques.  *Les jonctions seront isolées de la terre par des matériaux isolants.
De 2 à 28 mètres	Zone > 1500 Volts	Câble électrique basse tension  Prise de terre  + clôture	*Câbles isolés installés dans des fourreaux synthétiques.  *Aucune prise de terre par piquet ou pose de câbles en fond de fouille dans cette zone (possibilité de déport du tableau électrique à maximum 15 mètres de la prise de terre (avec câble isolé + fourreau synthétique). Si réalisation d'une boucle de fond de fouille, moins de 50% de la boucle doit se situer dans cette zone.  *Coffret électrique de parcelle si possible installé hors de cette zone ou bien installé après avis du gestionnaire du réseau de distribution  *dans cette zone : clôture isolante obligatoire (cf. § installation de clôtures)
De 2 à 65 mètres	Zone > 650 Volts	Equipements électroniques télécoms (fibre optique non concernée)	*Pose en fourreau synthétique  *Les points de raccordement présents dans cette zone doivent être dans un boîtier isolant.

Pour le pylône n°5 :

Tableau des contraintes d'élévation de potentiel			
Distances / pieds du pylône	Zones	Réseaux concernés	Préconisations
De 0 à 2 mètres		Tous les réseaux + clôture	Aucun réseau souterrain autorisé dans cette zone, ni aucune clôture.



De 2 à 9 mètres	Zone > 5000 Volts	Fluides (eau, gaz...)	<p>*Tuyaux synthétiques (PE, PEHD, ...) installés dans des fourreaux synthétiques.</p> <p>*Les jonctions seront isolées de la terre par des matériaux isolants.</p>
De 2 à 28 mètres	Zone > 1500 Volts	<p>Câble électrique basse tension</p> <p>Prise de terre</p> <p>+ clôture</p>	<p>*Câbles isolés installés dans des fourreaux synthétiques.</p> <p>*Aucune prise de terre par piquet ou pose de câbles en fond de fouille dans cette zone (possibilité de déport du tableau électrique à maximum 15 mètres de la prise de terre (avec câble isolé + fourreau synthétique). Si réalisation d'une boucle de fond de fouille, moins de 50% de la boucle doit se situer dans cette zone.</p> <p>*Coffret électrique de parcelle si possible installé hors de cette zone ou bien installé après avis du gestionnaire du réseau de distribution</p> <p>*dans cette zone : clôture isolante obligatoire (cf. § installation de clôtures)</p>
De 2 à 64 mètres	Zone > 650 Volts	Equipements électroniques télécoms (fibre optique non concernée)	<p>*Pose en fourreau synthétique</p> <p>*Les points de raccordement présents dans cette zone doivent être dans un boîtier isolant.</p>

### **INSTALLATION DE CLÔTURES**

Une clôture est considérée comme isolante lorsque l'ensemble de ses constituants sont isolants (plastiques) ou très faiblement conducteurs (bois), mais aussi lorsqu'il y a alternance d'éléments isolants et d'éléments conducteurs :

- Soit des clôtures constituées de poteaux conducteurs (acier) avec des éléments intermédiaires non-conducteur (barrières bois, PVC, palplanche béton ou grillage amagnétique),
- Soit des clôtures constituées de poteaux non-conducteur (bois, PVC, béton) avec des éléments intermédiaires conducteurs ou faiblement conducteurs (grillage, palplanche béton) d'une longueur maximale de 3 m.
- Soit des clôtures en éléments conducteurs (ou non) fixés sur des murets béton d'au moins 60 cm de haut.

Les clôtures ou poteaux plastifiés comportant une âme métallique ne sont pas considérés comme isolants, sauf précision particulière du fabricant.

**Les clôtures posées entre 2 et 10 mètres des pieds d'un pylône devront obligatoirement être isolantes afin d'éviter la propagation des courants de défaut.**

#### **Cas d'une clôture de grande longueur parallèle à la ligne (> 75m) :**

La clôture de grande longueur tel qu'envisagée est soumise à une induction électrique : dans ce cas 1 piquet métallique relié à la terre sera implanté tous les 75 mètres environ, avec un minimum de 2 piquets métalliques. De plus, pour limiter les effets de l'induction par rapport à une prise de terre éloignée, prévoir une partie non-conductrice dans la clôture d'une longueur de 2 mètres tous les 75 mètres.

Pendant la construction de la clôture, il est recommandé pour limiter le phénomène d'induction électrique, d'utiliser des outils isolés, et de maintenir reliés à la terre les matériaux métalliques (même plastifiés) de grande longueur (fils, barres, etc....).

#### ***PRESENCE D'UN PYLÔNE DANS L'ENCEINTE DU PROJET***

Etant donné la présence d'un pylône dans l'enceinte du projet, nous rappelons au propriétaire ainsi qu'aux personnes qui jouissent du terrain :

- que tout aménagement ou stockage dans l'emprise au sol des pylônes (+2m) est strictement interdit et que les membrures ne peuvent en aucun cas faire partie d'une quelconque installation.
- que son accessibilité doit être garantie en permanence aux salariés de RTE pour des raisons d'exploitation et de sûreté du réseau.

Si des risques d'ascension du pylône par des enfants sont présents, nous préconisons l'installation d'une clôture d'une hauteur de 1.80 mètres à une distance minimale de 2 mètres des pieds du pylône et réalisée en matériaux isolants (cf. paragraphe « Installation de clôtures »).

#### ***CONSTRUCTION SOUS UNE LIGNE (phénomènes d'induction électrique)***

Les lignes à très haute tension peuvent, dans certains cas, engendrer des phénomènes d'induction électrique, c'est à dire, la montée en potentiel des grillages, treillis métalliques, fils de fer, portails, chéneaux, cabane de jardin ou autres bandeaux métalliques.

Les charges électrostatiques accumulées sur les équipements isolés du sol, peuvent en se déchargeant lors d'un contact avec d'autres objets produire des étincelles. Si on touche l'équipement, il y a à l'instant du toucher " choc de courant " dû à la décharge électrique brutale.

Pour y remédier, il convient d'assurer l'équipotentialité électrique de la construction, en reliant entre-elles les parties métalliques et en les raccordant à la terre (via un piquet de terre). Cette mise à la terre doit être éloignée le plus possible des pieds du pylône le plus proche.

#### ***VOIES DE CIRCULATION ET PARKING***

Une distance verticale supérieure à **8 mètres** est obligatoire, selon l'arrêté du 17 mai 2001 précité, entre la surface de roulement des voies et le conducteur le plus bas, les conducteurs étant positionnés, sur le profil en long ci-joint, dans les conditions les plus défavorables.

Si présence de pylône proche route ou parking :

Les pylônes, dans certaines situations, peuvent constituer des obstacles provoquant certains risques vis-à-vis des véhicules à moteur, notamment en bordure de route avec virage ou dans les parkings lors de manœuvres. Il est dans ce cas impératif de prévoir des murets de protection, peints en blanc et rouge pour une meilleure détection de nuits.

Les candélabres d'éclairage doivent respecter une distance de sécurité de **5 mètres** par rapport à nos ouvrages.

#### ***INSTALLATION/CONSTRUCTION D'UNE PISCINE***

Tout projet de construction de piscine enterrée ou hors sol ne pourra être implanté à **moins de 15 mètres des pieds du pylône n°5 (Ligne 225 kV)**, à **moins de 13 mètres de pieds du pylône n°8**, à **moins de 14 mètres de pieds du pylône n°9**, à **moins de 20 mètres de pieds du pylône n°4**, à **moins de 20 mètres de pieds du pylône n°5 (ligne 63 kV)** en raison de l'élévation de potentiel visée par l'arrêté du 17 mai 2001 précité.

Cette distance se mesure par rapport à la zone d'évolution des baigneurs (voir schéma joint).

### **INSTALLATION D'UNE AIRE DE JEUX**

Tout projet de construction d'une aire de jeux pour enfants ne pourra être implanté à **moins de 3 mètres des pieds du pylône n°9** en raison de l'élévation de potentiel visée par l'arrêté du 17 mai 2001 précité.

### **PLANTATION D'ARBRES**

Les arbres ou arbustes situés à proximité des lignes HTB doivent également respecter une distance de sécurité définie par l'arrêté du 17 mai 2001.

Cette distance est de **5 mètres** minimum par rapport aux câbles nus sous tension.

**Les plantations hautes et/ou à fort développement doivent être proscrites.**

La végétation sera systématiquement élaguée aux frais du pétitionnaire si elle ne respecte pas cette distance. C'est pourquoi, nous demandons de ne pas planter d'arbres dans la zone de sécurité horizontale (cf. profil en long ci-joint).

### **ACTIVITES DE LOISIRS ET DE PLEIN AIR**

Nous attirons l'attention du pétitionnaire sur les contraintes et les risques électriques liés à la présence de la ligne électrique en ce qui concerne les activités telles que cerfs-volants par exemple.

### **BRUIT**

Nous attirons votre attention sur le fait que la construction est localisée à proximité immédiate de deux lignes aériennes électriques à 225 000 Volts.

Les conducteurs de ces lignes sont susceptibles d'émettre des bruits de crépitement dont le niveau sonore peut être accentué lors d'épisode humide tel que le brouillard. Le bruit de nos ouvrages respecte cependant les niveaux réglementaires à tout instant.

**A ce titre, il ne sera pas possible de faire valoir une quelconque gêne et nous ne pourrons effectuer aucune action pour réduire ce bruit.**

### **POUR LA REALISATION DES TRAVAUX**

Le pétitionnaire devra se conformer aux obligations réglementaires rappelées ci-dessous :

- Respecter la distance de sécurité du Code du travail (article R4534-108) de **5 mètres minimum** à respecter vis-à-vis des conducteurs, soit par les travailleurs, soit par les outillages qu'ils utilisent, les matériaux qu'ils mettent en œuvre ou manutentionnent, les appareils ou engins qu'ils emploient sur le chantier.

**Cette obligation de distance reste applicable dans le temps lors des travaux d'entretien ou d'installations diverses.**

- Toute personne qui envisage de réaliser des travaux au voisinage de nos ouvrages doit, après consultation du guichet unique (déclarations gratuites et illimitées sur [www.reseaux-et-canalisation.ineris.fr](http://www.reseaux-et-canalisation.ineris.fr)), se conformer aux procédures de déclaration de projet de travaux (DT) et de déclaration d'intention de commencement de travaux (DICT) fixées par les articles R. 554-1 et suivants du Code de l'Environnement.

Nous joignons à toutes fins utiles, l'extrait du profil en long de la portée concernée indiquant en particulier la position des conducteurs les plus bas.

**Il appartient au pétitionnaire de vérifier les cotes d'altimétrie NGF** indiquées sur le profil en long vis-à-vis du projet, avant toutes interventions, et également en raison des modifications qui ont pu intervenir dans le temps, notamment : terrassement, remblai affectant le profil du terrain, construction, etc...

**Nous vous demandons de bien vouloir transmettre toutes les pièces de notre réponse au pétitionnaire.**



**Si le pétitionnaire devait modifier son projet, il serait nécessaire de nous le communiquer afin que nous puissions nous assurer qu'il est toujours compatible avec la ligne précitée.**

Nous vous précisons que notre réponse ne préjuge pas de l'existence de canalisations électriques souterraines ou aériennes pouvant appartenir à d'autres concessionnaires de réseaux (ENEDIS, GRDF...etc.).

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Metz, le 31/07/2025

*M. Carlier - RTE - RMR GMR LO*



Matthieu CARLIER

*PJ : Plan de situation, profil en long, distances de sécurité*

# Exemple

N O T I C E  
E X P L I C A T I V E

Ligne 63kV  
CERNAY-LINGUET-MURIGNY-LES NOUETTES

Comment lire un Profil d'une LIGNE RTE :

Vue du côté d'une ligne :

- Tracé de la ligne dans sa position la plus basse
- Zone de sécurité de 5m du code du travail
- Zone d'évolution de 2m permettant aux tiers d'exploiter
- Distance libre pour la construction

Interdit pour tout matériel et personnel non électricien

Leur bâtiment sans devoir demander la mise hors tension de la ligne



Echelle des Hauteurs : 1/500  
Echelle des Longueurs : 1/2500

ECHELLES

Zone de sécurité : 5m  
Zone d'évolution 2m

Courbe de terrain

Altitude NGF du terrain  
sous la ligne

Distance entre deux axes  
d'altitude de terrain

Distance entre les deux  
supports RTE

Vue du dessus d'une ligne RTE :

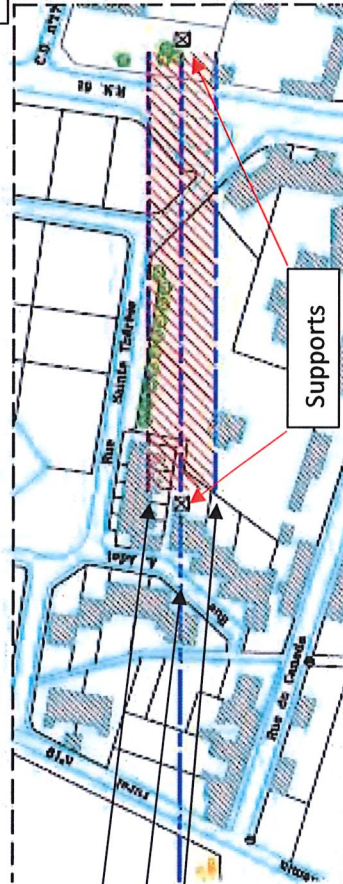
Les distances verticales décrites ci-dessus s'appliquent sur une largeur

De X m de chaque côté de l'axe de la ligne (calculé par RTE)

X m de côté

Axe de la ligne

X m de côté



Le réseau  
de transport  
d'électricité

Rte



## **Annexe C : Documents joints au récépissé Travaux à proximité d'une LA**





## Commentaires relatifs à la sécurité des Travaux au voisinage de lignes électriques aériennes HTB

### **ATTENTION ! DISTANCE DE SECURITE A RESPECTER**

Lors de l'exécution des travaux, vous devez impérativement vous conformer :

- aux dispositions du Code du Travail articles R4534 - 107 et suivants qui définissent les règles de sécurité à observer pour tous les travaux à proximité d'ouvrages électriques sous tension,
- au Guide d'application de la réglementation relative aux travaux à proximité des réseaux (approuvé par arrêté du 27 décembre 2016) et composé de 3 Fascicules,
- à la norme NF C 18-510.

**Important** : les travaux ne peuvent être exécutés qu'après réception par l'entreprise du récépissé de la Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DICT) Cerfa N°14435\*02 et du profil en long si celui-ci a été demandé par l'entreprise maître d'ouvrage.

Les opérations ci-dessous ne peuvent être entreprises que dans la mesure où leurs modalités de réalisation ont été définies en accord avec RTE :

- travaux en élévation à moins de 5,00 m du câble.
- Terrassement à proximité des pieds de pylônes.
- Modifications des accès aux pylônes.
- Modifications du niveau du sol sous la ligne et au pied des pylônes.

Tous les mouvements possibles des pièces conductrices nues de l'ouvrage aérien doivent être pris en compte : le balancement (du au vent par exemple), les fouettements et les déplacements dus à la rupture accidentelle d'un organe ou à la dilatation ou rétraction des conducteurs.



### **Plantations d'arbres à proximité :**

La réglementation en vigueur ne s'oppose pas à la réalisation de divers aménagements à proximité ou sous les lignes électriques dans la mesure où ces derniers respectent l'ensemble des distances réglementaires en vigueur, en particulier les normes de **l'Arrêté Technique Interministériel du 17 Mai 2001.**

Cependant, pour des raisons d'exploitation (interventions futures sur nos ouvrages), nous vous demandons de ne pas installer de fosses de plantations sous l'emprise des conducteurs de notre ligne aérienne « HTB ».

En tout état de cause, pour une ligne aérienne, nous vous informons que toute végétation sous ou à proximité de nos ouvrages aériens doit être distante de ceux-ci de **5 mètres minimum.**

Cette végétation sera systématiquement élaguée si elle ne respecte pas cette distance de sécurité.

Par mesure de précaution, afin d'éviter tout incident (amorçage, incendie...), nous vous recommandons de ne pas planter d'arbres susceptibles d'entamer cette distance arrivés à maturité.

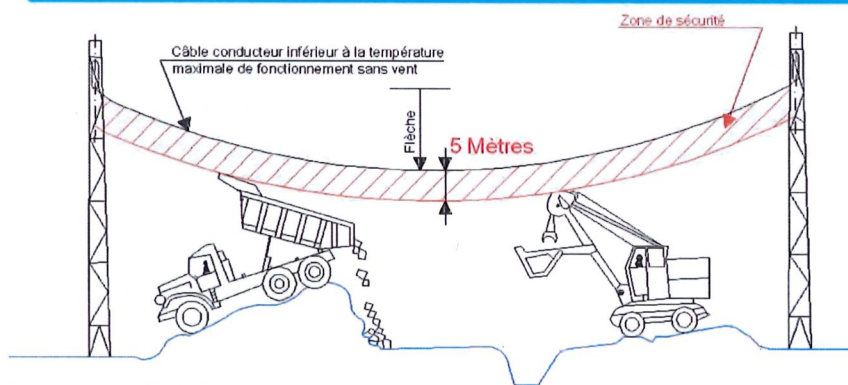
Pour tout renseignement, n'hésitez pas à contacter nos équipes au n° indiqué sur le récépissé.



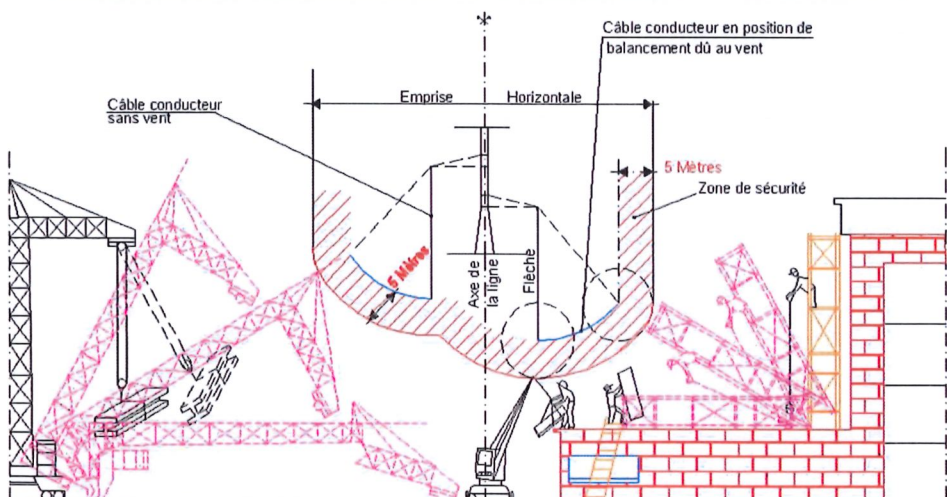
**NOTA IMPORTANT : Il est indispensable que l'accès à nos supports pendant et après les travaux soit toujours maintenu.**

**En aucun cas les pylônes ne doivent être utilisés comme point d'appui ou moyen d'escalade.**

Emprise de la ligne dans le plan vertical Art R4534-108 & 109 du code du travail



Emprise de la ligne dans le plan horizontal Art R4534-108 & 109 du code du travail

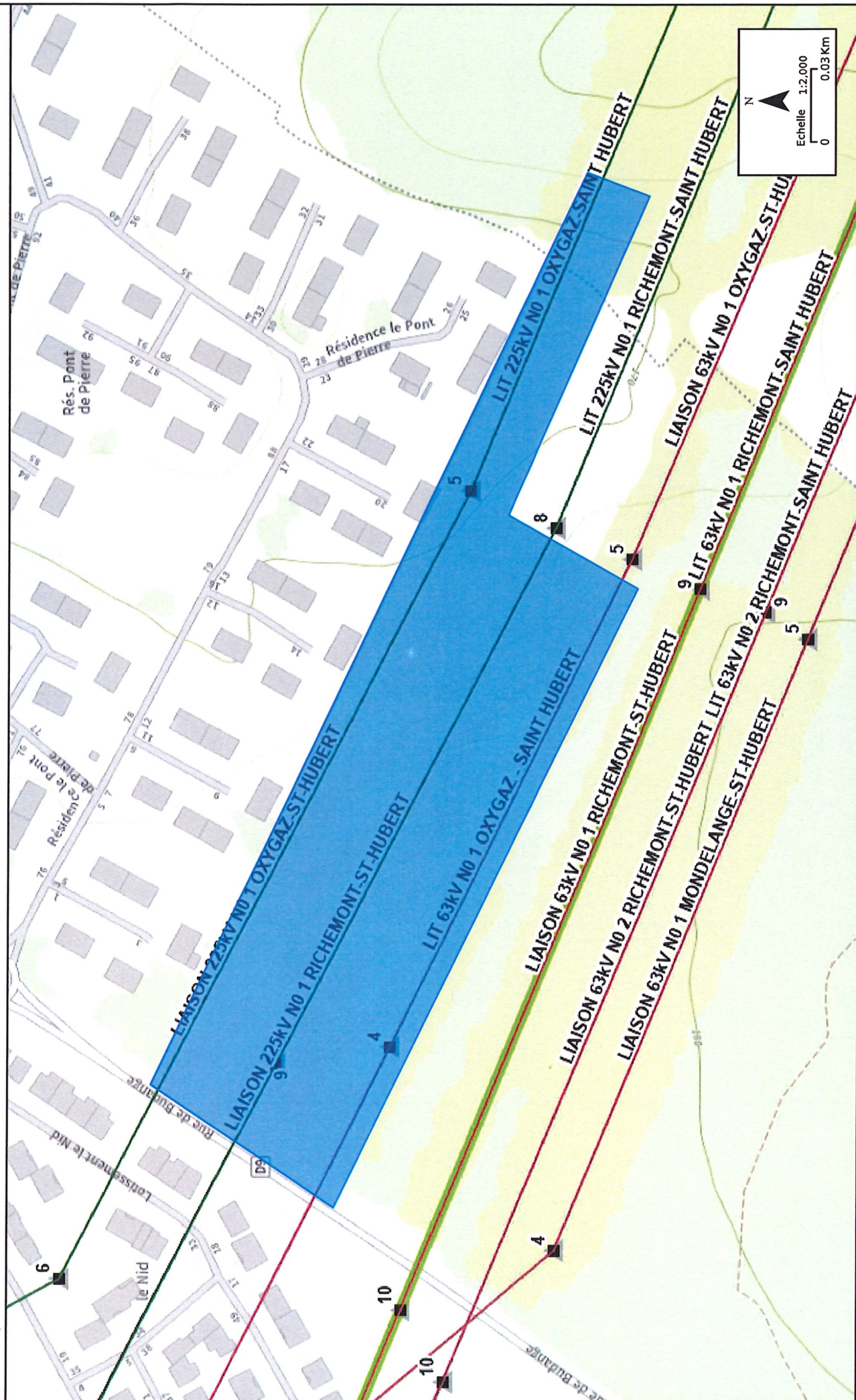




# Légende des ouvrages électriques

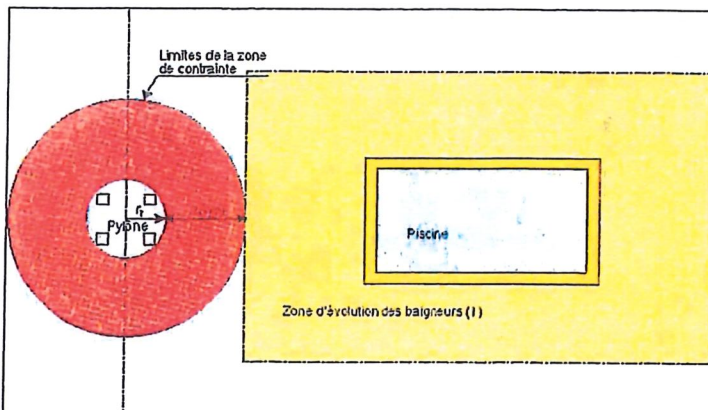
CC	400kV	225kV	150kV	90kV	63kV	<63kV	400V	Tension
Site existant :	Poste électrique	Adrien Simple Terre	Adrien Multi Terre	Souterrain Simple Terre	Souterrain Multi Terre	Aéro-souterrain	Décidé	
Site décidé :	Piquage	Piquage	Piquage	Piquage	Piquage	Piquage	Piquage	
	Piquage	Piquage	Piquage	Piquage	Piquage	Piquage	Piquage	

Le code couleur indique la tension maximale d'exploitation de l'ouvrage.





## Piscines privées ou publiques en plein air







TUBE N°

DOSSIER N° 356-25

PIECE N°

Rte

RESEAU PUBLIC DE TRANSPORT D'ELECTRICITE

LIGNE A 225 000 Volts

OXYGAZ - ST-HUBERT n°1

PROFIL EN LONG

DU SUPPORT N° 5 AU SUPPORT N° 6

Zone de 4.70 m interdite aux constructions (Arrêté interministériel du 17 Mai 2001)

Zone de 5 m interdite aux travailleurs (Article R4534-107)

Zone d'évolution de 2 m recommandée

Balancements des câbles

ECHELLES

Hauteurs : 1/500

Longueurs : 1/2500

Les cotes d'altitudes des fils et câbles des traversées de lignes aériennes d'énergie ou de télécommunications sont prises à 20 mètres de part et d'autre de l'axe de la ligne étudiée sauf quand il y a annotation particulière.

N° Plan:

Dernier Ind:

Date: 29/07/2024

Dessiné: PIERRE

Vérifié:

Approuvé:

Logiciel: Autocad

Version: 2023

Nom du dessin: Dessin.DWG

Page: 1/1

© R.T.E.-Centre de Maintenance NANCY  
Groupe Maintenance Réseaux LORRAINE  
12, rue des Fevres  
C.S. 35120  
57073 METZ CEDEX 3  
☎ : 03.87.39.03.00

alignement de 365.19 m

gr27 5 36gr8 6

SW (Nap 6U4X2N15/6 8

appe 47)

145.00 m

365.19

365.19

gr27 36gr8

169.65	170.14	170.65	171.22	172.56	173.25	175.77	175.96	176.54	177.02	176.82	176.39	176.05	176.37	176.41	176.06	176.41	175.54	176.41	156.0	176.14	175.78	175.51	174.64
24.28	15.91	13.23	17.74	9.54	173.25	41.34	7.08	32.37	28.44	19.61	20.59	37.79	8.57	7.34	176.06	176.41	175.54	176.41	156.0	34.33	11.88	9.58	



RESEAU PUBLIC DE TRANSPORT D'ELECTRICITE

LIGNE A 63 000 Volts

OXYGAZ - ST-HUBERT n°1

PROFIL EN LONG

DU SUPPORT N° 3 AU SUPPORT N° 5

- Zone de 3,5 m interdite aux constructions (Arrêté interministériel du 17 Mai 2001)
- Zone de 5 m interdite aux travailleurs (Article R4534-107)
- Zone d'évolution de 2 m recommandée
- Balancements des câbles

ECHELLES

Hauteurs : 1/500

Longueurs : 1/2500

Les cotes d'altitudes des fils et câbles des traversées de lignes aériennes d'énergie ou de télécommunications sont prises à 20 mètres de part et d'autre de l'axe de la ligne étudiée sauf quand il y a annotation particulière.

N° Plan:	Dernier Ind:	Date: 29/07/2023	Dessiné: PIERRE	Vérifié:	Approuvé:
	Logiciel: Autocad	Version: 2023	Nom du dessin: Dessin.DWG	Page: 1/1	
<div><div>® R.T.E.-Centre de Maintenance NANCY</div><div>Grouppe Maintenance Réseaux LORRAINE</div><div>12, rue des Fevres</div><div>C.S. 35120</div><div>57073 METZ CEDEX 3</div><div>☎ : 03.87.39.03.00</div></div>					

